



ingénierie Conseil en Aménagement

Saint Martin d'Auxigny, le 23 Juin 2020

Inventeur de projets d'avenir

Commune de Saint Martin d'Auxigny

Réhabilitation du quartier de l'ancienne laiterie

Résorption d'une ancienne laiterie en vue de la restauration d'un corridor

REUNION DE CHANTIER N°08

Du 22 Juin 2020

805 Route d'Allogny
18110 Saint-Martin-d'Auxigny

Tél. 02 48 20 26 59

contact@icamenagement.fr
www.icamenagement.fr

Intervenants	Interlocuteur	Coordonnées	Présents
Maître d'Ouvrage	<u>Fabrice CHOLLET</u> , Maire	fchollet.stma@orange.fr	X
Commune de Saint Martin d'Auxigny 3, place de la Mairie 18110 Saint-Martin-d'Auxigny	<u>Laurent GITTON</u> , Adjoint	lgitton.stma@orange.fr	X
	<u>Brigitte MORCEL</u> Directrice Générale des Services	bmorcel.stma@orange.fr	
	<u>Jean François BRAQUART</u> Directeur des Services Techniques	jfbraquart.stma@orange.fr	X
Maître d'Œuvre			
ingénierie Conseil en Aménagement 805 Route d'Allogny 18110 Saint Martin d'Auxigny	<u>Thomas CLAVIER</u> Cogérant,	07 60 68 67 40 02 48 20 26 59 clavier@icamenagement.fr	X
Coordinateur SPS Cabinet VERLIAT 1, Rue du Champ de Foire 18290 MAREUIL-sur-ARNON	<u>Gisèle VERLIAT-ROYEZ</u>	02 48 69 80 95 cabinet.verliat@orange.fr	
	<u>Jérôme JOLY</u>	06 23 49 56 58	
Syndicat Intercommunal de la Vallée de L'Yèvre - SIVY 11, rue Jacques RIMBAULT 18000 BOURGES	<u>Gilles BENOIT</u> Président	gbenoit.mairiesainteloy@gmail.com	X
	<u>Jérémy JOLIVET</u> Responsable de la collectivité	sivy@ville-bourges.fr	
	<u>Guillaume DEBAIN</u> Chargé de projets rivière	guillaume.debain@ville-bourges.fr	
	<u>Vincent PALOMERA</u>	Vincent.PALOMERA@ville-bourges.fr	X



ingénierie Conseil en Aménagement - SARL au capital de 7500€

805 Route d'Allogny – 18110 Saint Martin d'Auxigny – 804557270 RCS BOURGES

Tel. 02 48 20 26 59 - email. clavier@icamenagement.fr

<p>TITULAIRE LOT 1 : DESAMIANTAGE ET DEPLOMBAGE</p> <p>SAS SBDR</p> <p>ZAC Port Sec Nord 10 rue Michaël Faraday 18000 BOURGES sbdr@sbdr.fr</p>	<p><u>ROUSSEAU Gregory</u> Conducteur de travaux</p>	<p>06 72 30 43 18 grousseau@sbdr.fr</p>	
<p>TITULAIRE LOT 2 : DEMOLITION ET REMISE EN ETAT</p> <p>SAS AXIROUTE</p> <p>ZI LES ORCHIDEES 18570 LA CHAPELLE SAINT URSIN mail@axiroute.com</p> <p>Sous-traitant : EURL BERRY TP 22 Avenue de Saint Amand 18200 MEILLANT</p>	<p><u>DARNAULT Laurent</u> Directeur de Filiale</p> <p><u>DERBIER Cédric</u> Conducteur de travaux</p> <p><u>TRAINOY Julien</u> Conducteur de travaux</p> <p><u>FRASNIER Victor</u> Chef de Chantier</p> <p><u>PELOILLE Fabrice</u> Conducteur de travaux</p>	<p>06 22 02 31 19 ldarnault@axiroute.com</p> <p>06 22 29 73 88 cderbier@axiroute.com</p> <p>julientrainoy@rogermartinsa.com</p> <p>berrytp@orange.fr 06 86 48 33 34</p>	<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>
<p>PRESTATAIRE PECHE DE SAUVEGARDE</p> <p>TERANA 20 rue Aimé Rudel BP 42 63370 LEMPDES</p>	<p><u>Karim ZMANTAR</u> Responsable milieux aquatiques continentaux</p>	<p>karim.zmantar@labo-terana.fr 04 73 90 10 41</p>	

Sauf observations sous 8 jours, ce relevé de décision sera considéré comme accepté de tous et ses notifications seront applicables de plein droit.

ADMINISTRATIF

Maître d'ouvrage / Commune

- ❖ Prendre contact avec le Notaire pour l'échange de terrain → A faire après PV de bornage
- ❖ Essence des 3 Arbres prévu au marché : La commune propose des *Alnus Glutinosa Imperialis*

Maître d'œuvre / iCA

- ❖ Informer le riverain de la réfection du mur → Rencontre ce jour.
- ❖ Préparer avenant pour Sable avec Hydrocarbure



LOT 1 - DESAMIANTAGE ET DEPLOMBAGE : SBDR

- ❖ **Marché :**
 - Marché notifié le 9 Mars 2020
 - Montant de **36 177,86 € H.T** soit 43 413,43 € T.T.C.
 - Délai contractuel : 15 jours ouvrés
 - OS 1 de démarrage de travaux : Signé
 - OS 2 : Décalage de démarrage : Signé
 - Fin de l'intervention SBDR constaté le 22 mai

- ❖ **Attente des éléments du DOE :**
 - BSDA,
 - **Résultat d'analyse de prélèvement d'air, → Reçu**
 - SBDR a informé iCA avoir reçu les analyses de fin de chantier présentant des valeurs inférieures à 5 fibres/L conformément à la réglementation.

LOT 2 - DEMOLITION ET REMISE EN ETAT : AXIROUTE

- ❖ **Marché :**
 - Marché notifié le 9 Mars 2020
 - Montant de **98 960,74 € H.T** soit 118 752,89 € T.T.C.
 - Délai contractuel : 45 jours ouvrés
 - OS 1 et 2 de démarrage de travaux : Signé
 - Démarrage : Mercredi 27 Mai 2020
 - Délais de 45 jours ouvrés
 - Fin du délai au jeudi 30 juillet 2020.

Coordination SPS :

- Envoyer PPSPS au cabinet Verliat + iCA → fait
- Inspection préalable : Fait pour Axiroute et Berry TP

- ❖ DICT à Faire : N° de DT 2019052400040D0D
- ❖ Constat d'huissier : Fait et communiquer
- ❖ Demande d'arrêté de circulation à faire. → Fait

❖ Sous traitance :

- Déconstruction : BERRY TP - DC4 lors de la réponse. Validé par MOA.
- Maçonnerie → Fait par Axiroute
- Clôture -> Compagnon des clôtures → Reçu ce jour
- Espace vert -> A priori Terideal/Tarvel → Reçu ce jour
-

❖ Fiche technique des différentes fournitures à fournir :

- GNT 0/20 Eruptive → Proposition de GNT 0/10 → Validé le 8 juin.
- Grille 600x600 D400

❖ PLAN EXE : → Respecter altimétrie du plan DCE.

Planning à jour : Version du 11 mai 2020

C. DERBIER

C. DERBIER

TRAVAUX

LOT 1 - DESAMIANTAGE ET DEPLOMBAGE : SBDR

- ❖ Démontage des éléments structurelles présentant du plomb par Berry TP pour évacuation par SBDR → Fait → **Bordereau de suivi à communiquer**

LOT 2 - DEMOLITION ET REMISE EN ETAT : AXIROUTE

- ❖ Installation de chantier :
 - Barrière Heras Mis en place.
- ❖ Travaux de démolition :
 - Bâtiment : Démolition terminé
 - La protection du cabanon du riverain n'a pas été nécessaire. Cela entraîne une moins-value de l'ordre de 3000 €.
 - Dalot / Aqueduc : Démolition en cours
 - Le tuyau vu la semaine dernière dans l'aqueduc débouchait nulle part. Il a été supprimé.
 - Cuves :
 - 2 cuves sont présentes sur le chantier :
 - ⇒ 1 cuve présente dans une fosse maçonnée avec du sable propre.
 - La dépollution de la cuve a eu lieu le Mardi 23 juin matin : Peu de liquide était présent dans cette cuve.
 - ⇒ 1 cuve présente une fosse métallique avec du sable pollué autour :
 - Le sable pollué aux hydrocarbures est considéré comme un déchet dangereux, et il nécessite une dépollution.
 - BERRY TP et AXIROUTE propose une prestation réalisée par ESTEVE possible dès le lendemain à 673 €/t.
 - Afin de ne pas retarder le chantier, ce prix est validé en réunion.
 - Il est constaté la présence de l'entreprise ESTEVE le lendemain 23 juin comme prévu.
 - → Un avenant sera réalisé en fonction de la quantité réelle.
 - **Bordereau de suivi des déchets à fournir.**

C. DERBIER



❖ Circulation pour évacuation

- Faire la demande d'arrêté de circulation → Fait
- Prévoir à minima un homme trafic lors de la sortie et entrée des camions
- Prévoir balayage lors des évacuations
- Modification de la circulation à prévoir :
 - Interdiction de stationner au niveau de la place du bas de la rue du Commerce lors des journées d'évacuation → Laisser une place pour les convoyeurs de fond
 - Mettre la Rue Basse de l'Eglise en sens unique (sens montant) afin de supprimer un flux arrivant dans le carrefour
 - Baliser la rive de chaussée pour sécuriser la sortie du chantier.
 - Alternat manuel ou par panneaux B15/C18 si besoin lors de la sortie des camions.
 - Sur la RD : Prévoir limitation à 30km/h
 - ⇒ Panneaux SUR MAT AK5  + B14  +  + 

C. DERBIER



- Intervention Axiroute : [Décalé au 29 Juin](#)
 - [Les travaux doivent permettre le bornage qui aura lieu le 25 juin.](#)
 - ⇒ [Berry TP mettra en œuvre la Terre végétale au niveau des bornes](#)
 - Terrassement et création de structure de parking
 - ⇒ Détail de la structure :
 - Béton Concassé 0/80 : 35 cm
 - GNT 0/31⁵ : Carrière Quinssaines : 5cm
 - GNT 0/10 : Carrière Quinssaines : 5cm
 - ⇒ Possibilité de supprimer la couche en 0/31⁵ si le 0/80 est suffisamment fermer sans ferrailage.

F. PELLOIL

❖ Mise à niveau de la dalle de puits → **Veillez à son balisage constant !**

❖ Maçonneries diverses + enduit

- ⇒ Proposition de chaperons à faire → En cours de validation
- ⇒ Proposition d'enduit à faire → Enduit Gratté couleur 20-Val de Loire
 - Objectif : Enduit ton pierre

❖ Le long de la rivière, des végétaux sont présents. → Végétaux à supprimer

- ❖ Pour la pose de la clôture, prévoir taille de la haie → Après Bornage



- ❖ En fin d'opération :
 - Mise en œuvre de terre végétale
 - ⇒ Intervention SIVY pour rivière
 - Plantation, Engazonnement, mobilier.
- ❖ Les arbres seront : *Alnus Glutinosa Imperialis*
- ❖ Les espaces verts seront sans doute sous-traités à Terideal

PECHE DE SAUEGARDE

- ❖ Pêche : Fait
- ❖ Attente du rapport d'intervention → Fait

BORNAGE

- ❖ Bornage prévu le jeudi 25 juin à 8h30
- ❖ La commune ne souhaite pas devenir propriétaire du mur riverain

SIVY

- ❖ Intervention de Terideal pour le SIVY Fin juin ou début Juillet

PROCHAINE REUNION
Lundi 29 Juin à 9h00